

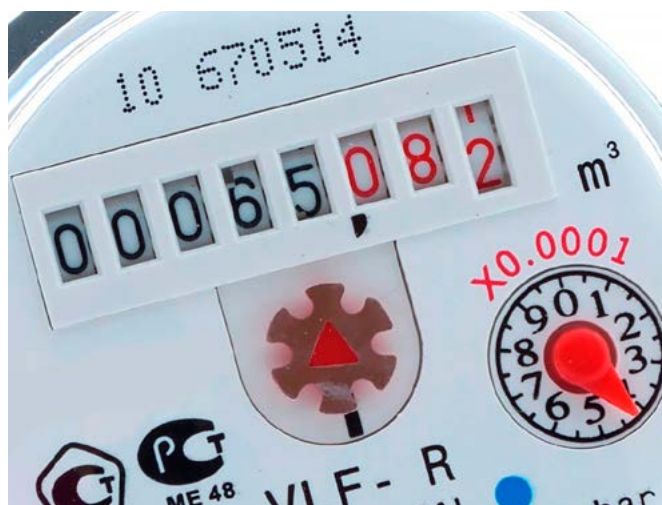
## Informacja na temat wyników rozliczenia zużycia wody za pierwsze półrocze 2023 roku

**Rozliczenie kosztów dostawy wody i odprowadzania ścieków za I półrocze 2023 r. przeprowadzone zostało w oparciu o elektroniczny odczyt wodomierzy zamontowanych w zasobach Spółdzielni.**

Odczyt stanów wodomierzy wykonano 30 czerwca br. Kontrola kompletności przeprowadzonego odczytu wykazała brak wskazań dla 30 urządzeń. Pracownicy Działu Remontowo-Konserwacyjnego ustalili, że przyczyną takiego stanu rzeczy były zakłócenia odczytu spowodowane bezpośrednim sąsiedztwem sprzętów elektronicznych i kuchennych (zmywarek, pralek, itp.).

Po uzupełnieniu brakujących wskazań, w następnej kolejności, przeprowadzono analizę jakościową uzyskanych danych. Małe, zerowe oraz relatywnie duże wskazania wodomierzy porównano z informacjami o liczbie osób korzystających z lokalu i o zużyciu wody względem poprzednich okresów rozliczeniowych. Na tym etapie zlecono do Działu Remontowo-Konserwacyjnego kontrolę kolejnych 24 liczników wody, które wykazały znaczące odchylenia od dotychczasowych wskazań. Kontrola potwierdziła prawidłowość podanych stanów liczników. W ostatnim etapie dokonano rozliczenia wpłaconych zaliczek w stosunku do zużytej wody oraz wyliczono nowe miesięczne zaliczki.

Łączne zużycie wody wynikające z sumy wskazań wodomierzy głównych zamontowanych w budynkach mieszkalnych wyniosło 147 158,25 m<sup>3</sup>, co stanowi blisko 1,68% zużycia więcej niż w poprzednim półroczu. Ustalono, że różnica między zużyciem wynikającym ze wskazań wodomierzy głównych a sumą wskazań liczników indywidualnych i administracyjnych wyniosła 96 14,70 m<sup>3</sup>, co stanowi 6,53% w skali Spółdzielni.



Średnie zużycie wody przypadające na 1 osobę w odniesieniu do lokali mieszkalnych wyniosło 3,23 m<sup>3</sup> w skali miesiąca. Utrzymuje się ono na podobnym poziomie od lat.

Wynik rozliczenia kosztów dostawy wody i odprowadzania ścieków za I półrocze 2023 r. wyniósł 13 051,01 zł, z czego w przypadku 53,58% mieszkań powstała nadpłata na łączną kwotę 184 899,28 zł, natomiast suma niedopłat wyniosła 171 848,27 zł, co stanowi 45,98%. W osiemnastu mieszkaniach wynik był równy zero.

Nowe zaliczki dla poszczególnych lokali mieszkalnych wyliczone zostały jako średnie miesięczne zużycia z ostatniego okresu rozliczeniowego.

Patrycja Rosik

## Podsumowanie Walnego Zgromadzenia

**Za nami ważne, z punktu widzenia działalności Spółdzielni, wydarzenie, jakim są obrady jej najwyższego organu, czyli Walnego Zgromadzenia. W tym roku odbyło się ono w dniach 30-31 maja oraz 1 i 5 czerwca, w kolejności ustalonej uchwałą Rady Nadzorczej dla członków uprawnionych do lokali w obrębie budynków położonych przy ulicach: Sikorskiego, Paderewskiego, Sowińskiego oraz Granicznej.**

Ciąg dalszy na str. 3

**KUPIĘ  
MIESZKANIE  
+48 695 842 886**

# Klub REZONANS LATEM – RELACJE

KLUB „REZONANS”, UL. SOWIŃSKIEGO 5A;  
telefon: 32 256 40 20, e-mail: rezonans@smpaderewski.pl

## Półkolonie letnie 2023

W trakcie wakacji dzieci w wieku 7-11 lat spędziły czas na zabawie, grach, basenie, spacerach, warsztatach, wyjściach do kina, wycieczkach i innych zajęciach przygotowanych z myślą o nich. W każdym z dwóch turnusów zorganizowane zostały wycieczki autokarowe. Pierwsza odbyła się do Osikowej Doliny w Koziegłowach, gdzie dzieci wzięły udział w warsztatach oraz spędziły czas na zabawie na świeżym powietrzu w pięknym ogrodzie. Druga wycieczka do Zagrody Edukacyjnej „Stefanówka” we Wręczycy Wielkiej, w trakcie której był czas na warsztaty z lawendą, karmienie zwierząt oraz relaks na leżakach w ogrodzie. W czasie wypoczynku zadbaliliśmy o posiłki, o wykwalifikowaną kadrę wychowawców, opiekę i co najważniejsze świetną zabawę dla dzieci. Grafik zajęć wypełniony był od wczesnych godzin rannych do późnego popołudnia.

Półkolonie zorganizowane zostały wspólnie przez Spółdzielnię i Zespół Szkół i Placówek nr 1 w Katowicach.

Rok szkolny rozpoczął się już na dobre, ale warto powspominać te miłe wakacyjne chwile.



## Pokazy modeli na płycie pomnika

W sobotni wieczór 26 sierpnia odbyła się IX edycja Wieczornego Pokazu Modeli na płycie naszego pomnika. Modelarze ze spółdzielczej modelarni „Ikar” mieli okazję zaprezentować wykonane przez siebie modele w pracowni mieszczącej się w Klubie „Rezonans”. Tematem przewodnim tegorocznej edycji była rocznica 120-lecia pierwszego udanego wzlotu samolotu silnikowego Braci Wright. W związku z tym przedstawiona została chronologicznie w skrócie historia lotnictwa od startu balonu braci Montgolfier po rakiety kosmiczne. Między innymi można było podziwiać model pierwszego samolotu

braci Wright – Flyer 3, pierwszy zaprezentowany na naszym pokazie model odrzutowca – szwedzki Saab Draken oraz model parolotniarza z napędem. Bez uwagi nie mógł przejść bardzo dynamiczny pokaz modelu samolotu Pantera. Ciekawostką był również Ford model T w wersji francuskiego ambulansu, w którym Maria Skłodowska-Curie przewoziła pierwsze aparaty rentgenowskie do badania rannych żołnierzy na pierwszowojennym froncie. Nie zabrakło również stałych już elementów pokazu – spalinowego modelu Porsche, poduszkowców, czołgu Renault FT17 i Patyczaków.

Dodatkową atrakcją był symulator lądowania na lotniskowcu. Zabawa sięgająca czasów II wojny światowej, polegała na trafieniu, zjeżdżającym po linie samolocikiem w rozciągniętą w poprzek linkę hamującą. Pilot za pomocą drążka steruje wysokością tego samolotu. Zabawa cieszyła się dużym zainteresowaniem wśród zgromadzonych na pokazach dzieci. Serdeczne podziękowania dla strażaków z OSP Katowice-Podlesie, którzy pojawili się swoim nowym wozem bojowym Renault i zabezpieczyli nam prąd do pokazów.

Seria naszych pokazów, od początku spotkała się z ciepłym przyjęciem przez mieszkańców osiedla i jest wyczekiwany punktem programu imprezowego Klubu „Rezonans”. Dziękujemy wszystkim widzom za przybycie i zapraszamy na kolejną edycję w przyszłym roku.



ciąg dalszy na str. 11

# PODSUMOWANIE WALNEGO ZGROMADZENIA

Dokończenie ze str. 1

Łącznie w obradach uczestniczyło 52 członków, z czego 5 udzieliło pełnomocnictw, które zostały zgłoszone do protokołu. Frekwencja była zatem porównywalna z rokiem ubiegłym i nie należała do najwyższych. Podkreślić jednakże należy, że zgodnie z obowiązującymi przepisami, Walne Zgromadzenie jest ważne i może podejmować uchwały zgodnie z ustalonym porządkiem obrad bez względu na liczbę biorących w nim udział członków.

O terminie i porządku obrad najwyższego organu zostali zawiadomieni wszyscy członkowie Spółdzielni, z zachowaniem ustawowego terminu co najmniej 21 dni przed datą posiedzenia jego pierwszej części. Zawiadomienia zostały zamieszczone na klatkach budynków oraz na stronie internetowej Spółdzielni. Nowością było umieszczenie ich na nowym kanale informacyjnym Spółdzielni – Facebooku. Zawierały one również informacje o możliwości zapoznania się przez członków z materiałami będącymi przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia (w tym sprawozdaniami i projektami uchwał), które były udostępnione w siedzibie Spółdzielni oraz na jej stronie internetowej. Dodatkowo sprawozdania zostały opublikowane w specjalnym wydaniu Biuletynu Informacyjnego. Ponadto w zawiadomieniach zawarto również informacje o możliwości i sposobie udzielenia pełnomocnictwa.

Obecni na obradach Walnego Zgromadzenia członkowie podejmowali uchwały w sprawach najwyższej wagi, mając na uwadze funkcjonowanie Spółdzielni, które zastrzeżone są do wyłącznej właściwości tego organu, tj.:

- o zatwierdzeniu Sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2022 rok,
- o zatwierdzeniu Sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2022 rok,
- o podziale zysku z własnej działalności gospodarczej Spółdzielni za 2022 rok,
- o przyjęciu Sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za 2022 rok,
- o oznaczeniu najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć,
- o udzieleniu absolutorium dla członków Zarządu za okres 2022 roku.

Godnym podkreślenia jest fakt, że cały wypracowany z własnej działalności Spółdzielni zysk, który w 2022 roku wyniósł 401 079,62 zł, został, zgodnie z propozycją Zarządu, w całości przeznaczony na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w zakresie obciążającym członków Spółdzielni.

Protokół Zarządu podsumowujący przebieg wszystkich części Walnego Zgromadzenia, który dostępny jest w siedzibie Spółdzielni oraz na jej stronie internetowej, zawiera szczegółowe wyniki głosowań nad podjętymi uchwałami.

Podczas dyskusji toczony w sprawach objętych porządkiem obrad zebrani poruszali kwestie, dotyczące m.in.:

- przeznaczenia terenu wzdłuż ekranów przy autostradzie A4, które Spółdzielnia posiada w wieczystym użytkowaniu,
- sposobu wyeliminowania parkowania na chodnikach wzdłuż ul. Sikorskiego 10-16,
- możliwości obcięcia gałęzi drzewa pomiędzy Sikorskiego 26

a 32 przy kontenerach w celu wyeliminowania zanieczyszczenia przez ptaki parkujących samochodów,

- wymiany drzewek rewizyjnych do instalacji odgromowej,
- dokończenia wymiany odpływów kanalizacji deszczowej,
- wymiany elewacji budynków „Osiedla Przystań”,
- możliwości montażu instalacji fotowoltaicznej na dachach budynków „Osiedla Przystań”,
- planowanego wdrożenia strefy płatnego parkowania na terenie osiedla i Katowic,
- praw najemców mieszkań do parkowania na terenach objętych nadzorem firmy Park Partner Sp. z o.o. i skuteczności jej działania,
- instalacji centralnej ciepłej wody oraz wątpliwości dotyczących kosztów późniejszego użytkowania i opłacalności inwestycji,
- zagospodarowania terenu upadającego targowiska,
- pielęgnacji lip rosnących między ul. Graniczną 57A-61,
- możliwości zamontowania daszków nad balkonami mieszkań usytuowanych na ostatnich kondygnacjach w budynkach po wymianie elewacji, w których nie zostały one objęte zadaniem termomodernizacyjnym.

Obecni na zebraniach członkowie Zarządu, Przewodniczący Rady Nadzorczej oraz przedstawiciel obsługującej Spółdzielnię kancelarii prawnej na bieżąco udzielali odpowiedzi, wyjaśnień oraz informacji we wszystkich poruszonych sprawach.

Już teraz zapraszamy na kolejne obrady Walnego Zgromadzenia w 2024 roku.

## Informacja o wprowadzeniu identyfikatorów dla pracowników Spółdzielni

Informujemy, że wprowadzamy identyfikatory dla pracowników, którzy mają bezpośredni kontakt z mieszkańcami poza siedzibą Spółdzielni. Wprowadzenie identyfikatorów umożliwi uwierzytelnienie danego pracownika, co z pewnością wpłynie na poczucie Państwa bezpieczeństwa i ułatwi nasze wzajemne kontakty. Każdy identyfikator zabezpieczony będzie hologramem z logo Spółdzielni. Oprócz tego będą się na nim znajdować następujące informacje:

- zdjęcie pracownika,
- imię i nazwisko,
- nazwa działu, w którym pracuje,
- zajmowane stanowisko.

Dodatkowo na identyfikatorze będzie widniał numer telefonu do sekretariatu Spółdzielni. Dzwoniąc tam będą Państwo mogli potwierdzić tożsamość danego pracownika. Poniżej przedstawiamy wzór identyfikatora.



# Wnioski z dyskusji, która odbyła się po zakończeniu każdej z czterech części Walnego Zgromadzenia naszej Spółdzielni

Przy okazji zwoływania Walnego Zebrania Zarząd zaprosił mieszkańców na mniej sformalizowane spotkania, na których mogli wspólnie porozmawiać o interesujących ich sprawach z zakresu bieżącej działalności Spółdzielni dotyczących danej ulicy i nie tylko. Poniżej przedstawiamy zgłoszone wnioski oraz przygotowane odpowiedzi, wyjaśnienia i informacje.

## ul. Sikorskiego

1. Wniosek w sprawie rozpoznania możliwości technicznych i finansowych dotyczących uszczelnienia systemu kontrolowanego parkowania na terenach spółdzielczych.

Po rozpoznaniu potrzeb uszczelnienia systemu kontrolowanego parkowania stwierdzamy, że największym problemem, z jakim się spotykamy, jest udostępnianie przez mieszkańców identyfikatorów dla gościa osobom spoza osiedla lub ich podrobienie. Wyeliminowanie tego proceduru jest bardzo żmudne i czasochłonne, zwłaszcza że ww. identyfikatory nie są przypisane do konkretnego samochodu. Celem skuteczniejszej walki z tego rodzaju praktykami oraz szybszego wykluczenia identyfikatorów nieuprawnionych do użytkowania, Spółdzielnia rozpatruje wymianę dotychczasowych identyfikatorów na nowe z dodatkowym zabezpieczeniem, utrudniającym ich podrobienie. Ponadto wciąż analizowane są propozycje innych rozwiązań, które miałyby uszczelnić system kontrolowanego parkowania. Zaproponowany na Walnym Zgromadzeniu pomysł elektronicznego sczytywania numerów rejestracyjnych uprawnionych do bezpłatnego parkowania pojazdów wyklucza weryfikację samochodów gości, gdyż numery rejestracyjne ich samochodów nie będą dostępne w bazie pojazdów wykorzystywanej przy kontroli uprawnień. Niemniej jednak Spółdzielnia dokłada wszelkich starań poszukując kompleksowego rozwiązania, które byłoby dla mieszkańców zarówno proste w obsłudze, jak i nie obciążało nadmiernie ich finansów.

2. Wniosek o rozważenie zmniejszenia ilości członków Rady Nadzorczej z uwagi na rosnące koszty wynagrodzenia.

Liczba członków Rady Nadzorczej została ustalona wolą najwyższego organu Spółdzielni, jakim ówczesne było Zebranie Przedstawicieli. Wola ta została następnie potwierdzona przy uchwalaniu obecnie

obowiązującego Statutu. Zauważyć należy, że główną rolą Rady Nadzorczej jest sprawowanie funkcji nadzorczo-kontrolnej nad działaniami Zarządu, w tym przede wszystkim dbałość o przestrzeganie praw członków oraz zabezpieczenie ich interesów przy zawieraniu umów z podmiotami zewnętrznymi. Z tego względu liczniejsza Rada gwarantuje lepszą reprezentację stanowiska mieszkańców zasobów Spółdzielni przy podejmowaniu decyzji dotyczących zakresu jej funkcjonowania. Poza tym większa liczba członków Rady Nadzorczej pozwala na powołanie komisji problemowych, których zadaniem jest szczegółowe rozpatrywanie spraw będących przedmiotem obrad posiedzeń Rady, co wydatnie usprawnia jej funkcjonowanie. Biorąc pod uwagę szeroki zakres kompetencji tego organu oraz dbałość o interesy członków Spółdzielni, należy zauważyć, że zmniejszenie liczebności Rady Nadzorczej może znacząco osłabić jej funkcję nadzorczo-kontrolną.

## „Osiedle Przystań”

1. Wniosek dotyczący zamieszczenia na kanałach informacyjnych Spółdziel-

ni terminów posiedzeń Rady Nadzorczej wraz z porządkiem obrad i protokołem z posiedzenia.

Prawo dostępu do protokołów z posiedzeń organów Spółdzielni przysługuje jedynie jej członkom, z tego względu ich udostępnianie innym osobom nie znajduje uzasadnienia. Wskazujemy przy tym, że konstrukcja strony internetowej Spółdzielni nie daje takich możliwości technicznych, które zapewniłyby dostęp do ww. dokumentów jedynie osobom uprawnionym.

Przypominamy jednocześnie, że protokoły z posiedzeń każdego z organów Spółdzielni udostępniane są każdemu jej członkowi po złożeniu przez niego pisemnego wniosku, zgodnego ze wzorem stanowiącym załącznik do „Regulaminu udostępniania członkom Spółdzielni dokumentów zgodnie z art. 81 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych”.

## ul. Sowińskiego

1. Prośba o rozpoznanie możliwości wydzielenia części pomieszczenia admini-



stracyjnego (służącego gospodarzowi budynku) na rowerownię dla mieszkańców ul. Sowińskiego 21.

Informujemy, że nie ma możliwości wydzielenia z istniejącego pomieszczenia administracyjnego w budynku przy ul. Sowińskiego 21 powierzchni przeznaczonej na przechowywanie rowerów.

W zasobach Spółdzielni istnieje możliwość odpłatnego udostępnienia wolnego lokalu – po zawarciu umowy najmu. Z dotychczasowej praktyki wynika, że zainteresowani mieszkańcy porozumiewają się między sobą co do wspólnego ponoszenia kosztów najmu, a umowa zawierana jest z jedną z zainteresowanych osób.

2. Wniosek o umieszczenie na tablicach ogłoszeń informacji o możliwości korzystania z suszarni w budynku.

Informacje o możliwości bezpłatnego korzystania z suszarni wywieszono w czerwcu br. w każdym budynku, z wyjątkiem ul. Sowińskiego 33 oraz ul. Granicznej 49B

– z uwagi na brak pomieszczenia o takim przeznaczeniu i charakterze.

3. Wniosek o poprawę organizacji ruchu pomiędzy budynkami 13-15 a 17-21 przy ul. Sowińskiego, zmierzającą do ograniczenia ruchu w sąsiedztwie klatki nr 21.

Na przełomie czerwca i lipca br. zdemonstrowano znak C-2 (nakaz skrętu w prawo) oraz znak B-2 (zakaz wjazdu) przy klatce nr 13 przy ul. Sowińskiego, co spowodowało udostępnienie samochodom odcinka drogi pomiędzy blokami nr 13-15 i 17-21 w obu kierunkach, tym samym ograniczając ruch przed klatkami nr 13 i 21.

4. Wniosek o zobowiązanie mieszkańców do mycia parapetów okien na zamykanych korytarzach lokatorskich.

Wyjaśniamy, że sytuacja zanieczyszczonych parapetów okiennych w zamykanych korytarzach (na kilku kondygnacjach) miała miejsce w budynku przy ul. Sowińskiego 43 w Katowicach, o czym poinformowała nas

jedna z mieszkanki, widząca zanieczyszczenia ze swojego mieszkania przy ul. Sowińskiego 45. Przeprowadzono rozmowy z właścicielami mieszkań i poproszono ich o dbanie o czystość i higienę okiennych parapetów w zamykanych korytarzach. Zostały również wywieszono w budynku pisemne prośby do mieszkańców w opisywanej sprawie.

#### ul. Graniczna

1. Wniosek/propozycja przeznaczenia terenu targowiska na płatny parking.

Informujemy, że propozycja zagospodarowania terenu targowiska zostanie ujęta w „Kierunkach rozwoju działalności gospodarczej oraz społecznej, oświatowej i kulturalnej Spółdzielni Mieszkaniowej im. I.J. Paderewskiego w Katowicach”, których projekt w pierwszej kolejności zostanie poddany analizie przez Radę Nadzorczą, a następnie przedstawiony do uchwalenia Walnemu Zgromadzeniu w 2024 roku.

Zarząd Spółdzielni

## Za nami kolejne edycje Zielonego i Obywatelskiego Budżetu Katowice

**Z przyjemnością informujemy, że po raz 10 mieszkańcy Katowic mogli zgłaszać, a następnie zagłosować na wybrane przez siebie wnioski do Budżetu Obywatelskiego. W tym roku ponownie do rozdysponowania było ponad 20 mln zł, z czego 3 mln zł będzie przeznaczony na zadania z Zielonego Budżetu.**

Pula środków z Budżetu Obywatelskiego przypadająca na teren Osiedla Paderewskiego-Muchowiec to 548 236,00 zł. Na poszczególne projekty mogło w tym roku zagłosować 11 329 zameldowanych mieszkańców naszej dzielnicy. Niestety wyniki głosowania (które odbyło się w dniach od 11 do 24 września br.) na chwilę przekazania Biuletynu do druku nie były jeszcze znane. Jednak uprzejmie informujemy, że wyłonionych zwycięzców niezwłocznie ogłosimy na stronie internetowej Spółdzielni oraz Facebooku, zaraz po ich opublikowaniu. W tym roku mieszkańcy mogli głosować na zadania dotyczące naszej dzielnicy m.in.: w sprawie budowy nowych parkingów, wyposażenia przedszkoli czy szkół w nowe laboratoria, place zabaw, boiska, a także w sprawie poprawy bezpieczeństwa w przestrzeni publicznej (doświetlenie chodników, montaż luster drogowych itp.)

Jednocześnie informujemy, że po raz IV mieszkańcy zgłosili swoje propozycje także do katowickiego Zielonego Budżetu. W tym przypadku pula środków przypadająca na teren Osiedla Paderewskiego-Muchowiec to 105 036,00 zł. Zgłoszone projekty musiały

być zlokalizowane na terenie stanowiącym własność miasta Katowice lub Skarbu Państwa, będącym w użytkowaniu wieczystym Miasta Katowice. Pozytywnie zweryfikowane wnioski do Zielonego Budżetu nie były poddane głosowaniu mieszkańców, tylko przekazane do Zespołu Oceniającego, w skład którego weszli m.in. dyrektor Zakładu Zieleni Miejskiej w Katowicach, Naczelnik Wydziału Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Katowice oraz przedstawiciele komórek Urzędu Miasta Katowice i miejskich jednostek organizacyjnych.

O ostatecznym wyborze zadań do realizacji również poinformujemy Państwa na stronie internetowej Spółdzielni oraz Facebooku z początkiem października br. W tym roku propozycje zadań do Zielonego Budżetu w naszej dzielnicy dotyczyły m.in.: zazielenienia ul. Paderewskiego, Sikorskiego i stworzenia kolejnej łąki kwietnej na ul. Granicznej, a także zakupu metalowego kosza na plastikowe zakrętki oraz domków dla małych zwierząt.

Grażyna Adamczyk

## AKTUALNIE PROWADZONE SĄ NASTĘPUJĄCE PRACE

### I. BUDOWLANE

Termomodernizacja budynku przy ul. Sowińskiego 29-35. Wykonawcą robót jest firma: FHU „HEBDA” Paweł Hebda, Os. Rzeka 376B, 34-451 Tylmanowa, tel.: 18 262 53 58. Przewidywany termin zakończenia robót 15.09.2024 r.

Bieżące remonty nawierzchni dróg i chodników na terenie zasobów Spółdzielni. Wykonawcą robót jest Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych ESPRI Sp. z o.o., ul. Wiosenna 47, 41-253 Czeladź, tel.: 513 121 417. Przewidywany termin zakończenia robót 29.12.2023 r.

Budowa parkingu na 20 miejsc postojowych dla samochodów osobowych przy budynku mieszkalnym, drogi manewrowej parkingu, remont istniejącej drogi dojazdowej, ciągów pieszych wraz z przyłączeniem kanalizacji deszczowej przy ul. Granicznej 61-61B w Katowicach. Wykonawcą robót jest Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych ESPRI Sp. z o.o., ul. Wiosenna 47, 41-253 Czeladź, tel.: 513 121 417. Przewidywany termin zakończenia robót 31.10.2023 r.

### II. ELEKTRYCZNE

Wykonanie instalacji ogrzewania koryt dachowych i rur spustowych w budynkach przy ul. Sikorskiego 26, 28, 30 oraz ul. Sikorskiego 32, 34, 36 w Katowicach. Wykonawcą robót jest firma: E-MOD Damian Morga, 41-922 Radzionków, ul. Lotników 34, tel.: 32-720-22-34. Przewidywany termin zakończenia robót 31.10.2023 r.

Trwa postępowanie negocjacyjne na wykonanie zadania: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 10,01 kWp na dachu budynku przy ulicy Sikorskiego 40 w Katowicach”. Realizacja robót przewidziana jest w październiku 2023 r.

### III. EKSPLOATACYJNE

Trwa wymiana wodomierzy, dla których upłynął 5-letni okres ich legalizacji. Do końca bieżącego roku planowana jest wymiana 1858 sztuk liczników wody zainstalowanych w lokalach mieszkalnych, 170 sztuk – w lokalach użytkowych i 107 sztuk – w pomieszczeniach gospodarczych. Aktualnie prace realizowane są w lokalach, które nie zostały udostępnione do wymiany wodomierzy w pierwszym terminie.

**Informujemy, że wszelkie sprawy związane z centralnym ogrzewaniem należy zgłaszać do Działu Remontowo-Konserwacyjnego Spółdzielni – od godz. 7.00 do godz. 15.00, tel. 32 351-17-72 (73), natomiast po godz. 15.00 i w dni wolne i świąteczne całodobowo – do Pogotowia Technicznego Spółdzielni, tel. 607-614-081.**

# PRZEGLĄDY

**W bieżącym roku w okresie jesiennym czekają nas następujące kontrole wynikające z art. 62 Prawa Budowlanego, podczas których niezbędna jest wizyta osób kontrolujących w Państwa mieszkaniach:**

- okresowa kontrola instalacji gazowych oraz przewodów kominiowych (spalinowych i wentylacyjnych) – przegląd wykonywany jest raz (jesienią) lub dwa razy w roku (wiosną i jesienią) dla budynków o powierzchni zabudowy powyżej 2000 m<sup>2</sup> (czteroklatkowych), tj.: Sikorskiego 10-16, 18-24, Graniczna 53-53C, 57-57C, 61-61B. Osoby kontrolujące zbadają szczelność instalacji, stan urządzeń gazowych, zawartość tlenu węgla w spalinach gazowych ogrzewaczy wody, sprawdzą stan techniczny, drożność i siłę „ciągu” przewodów kominiowych: spalinowych i wentylacyjnych. Kontrolę wykonywać będzie firma ZUT INTERHAMMER GAZ Marzena Mączyńska, ul. Graniczna 53/28, 40-018 Katowice, tel. 881-388-106
- okresowa kontrola sprawności technicznej instalacji elektrycznej oraz wykonanie badania tej instalacji w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów. Zgodnie z obowiązującymi przepisami przegląd odbywa się raz na pięć lat – ostatni taki przegląd odbywał w roku 2018. Osoby kontrolujące będą dokonywać pomiarów gniazdek wtyczkowych w mieszkaniach (kuchnia, łazienka, WC) oraz w lokalach użytkowych (gniazda wtyczkowe i urządzenia). W tym roku kontrola wykonywana będzie przez firmę: E-MOD Damian Morga, ul. Lotników 34, 41-922 Radzionków, tel. 32 720 22 34.

Harmonogramy powyższych kontroli, zostaną umieszczone na stronie internetowej Spółdzielni w zakładce „Aktualności”.

Kierujemy do Państwa prośbę o udostępnianie mieszkań i lokali użytkowych w celu przeprowadzenia powyższych kontroli.

## Następne pojemniki półpodziemne na odpady przy ul. Granicznej

**Z wielką przyjemnością informujemy, że Spółdzielnia pozyskała z Miasta Katowice kolejne pojemniki półpodziemne dla naszych zasobów.**

Tym razem pojemniki (na odpady zmieszane) zostaną zamontowane przy ul. Granicznej 53-53C oraz przy ul. Granicznej 57-57C. Tym samym pojemniki zastąpią dotychczasowe kontenery o pojemności 1 100 litrów, znajdujące się w wyeksploatowanych i nieestetycznych już altanach.

Przy ostatniej lokalizacji zostanie jeszcze zamontowany dodatkowy pojemnik na papier oraz wygoszparowany placzyk na odpady wielkogabarytowe. Informujemy także, że dzięki likwidacji altan śmietnikowych, pojawi się możliwość wyznaczenia kilku dodatkowych miejsc parkingowych.

**Grażyna Adamczyk**

# PAMIĘTAJ O BEZPIECZNYM UŻYTKOWANIU PIECYKA GAZOWEGO

**Z zagrożeniem zatrucia tlenkiem węgla mierzymy się przede wszystkim zimą w okresie niskich (ujemnych) temperatur. Nieuchronnie zbliżamy się do kolejnej zimy i okresu niskich temperatur na zewnątrz, dlatego też chcielibyśmy przypomnieć Państwu o bezpiecznym użytkowaniu gazowych grzejników wody przepływowej, które mogą być powodem zatrucia tlenkiem węgla, potocznie zwanego czadem.**

Przeważająca większość wypadków zatrucia czadem zdarza się między 1 listopada a 31 marca, a więc w porze chłodnej. Przyczynami są niesprawne instalacje wentylacyjne oraz zamknięte, szczelne okna. Można łatwo zapobiec powstawaniu tlenku węgla i jego przenikaniu do mieszkań, spełniając cztery podstawowe warunki bezpiecznego użytkowania urządzeń spalających gaz:

## • PRAWIDŁOWA INSTALACJA

Zainstalowania lub wymiany piecyka gazowego może dokonać jedynie uprawniony specjalista, zgodnie z instrukcją producenta. Wykonywanie prac instalacyjnych i regulacyjnych przez osobę nieuprawnioną może stworzyć zagrożenie dla zdrowia i życia mieszkańców.

## • STAŁY DOPŁYW ŚWIEŻEGO POWIETRZA

Stały dopływ świeżego (zewnątrznego) powietrza do urządzenia, w którym następuje spalanie gazu ma podstawowe znaczenie. Brak dopływu świeżego powietrza powoduje niedobór tlenu. Wynikiem tego niedoboru jest niepełne spalanie i powstawanie tlenku węgla. Następuje to wówczas, gdy np. okna mieszkania są szczelnie zamknięte. Stały dopływ świeżego powietrza do mieszkania jest również warunkiem niezbędnym swobodnego odpływu spalin. W związku z tym należy pamiętać, aby przed każdą kąpielą dobrze przewietrzyć łazienkę, szczelne okna powinny być wyposażone w nawiewniki powietrza, a podczas kąpieli uchylić okno w mieszkaniu. Zasłanianie kratki wentylacyjnych, zarówno nawiewnej w drzwiach do łazienki, jak i wywiewnej na wlocie do przewodu wentylacyjnego, grozi śmiertelnym zatruciem.

## • SWOBODNY ODPŁYW SPALIN

Piecyk gazowy powinien być szczelnie przyłączony do przewodu spalinowego, a ten musi być szczelny i drożny. Nie-

szczelny komin powoduje osłabienie ciągu lub może być przyczyną przenikania spalin do sąsiadujących z nim pomieszczeń i zatrucia znajdujących się tam osób. Przewody kominowe (w naszym przypadku spalinowe i wentylacyjne) należy kontrolować zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kontrola powinna być przeprowadzona przez osoby uprawnione. Warunkiem swobodnego odpływu spalin jest jednak nie tylko drożny przewód spalinowy, lecz także stały dopływ świeżego powietrza do pomieszczenia, w którym następuje spalanie gazu. Nie będzie odpływu spalin, jeżeli pracujący piecyk gazowy będzie się znajdował w zamkniętym, uszczelnionym mieszkaniu. Stały dopływ powietrza do pomieszczenia, w którym włączono piecyk gazowy, jest więc warunkiem niezbędnym do spełnienia dwóch podstawowych wymagań bezpieczeństwa – zupełnego spalania gazu i swobodnego odpływu spalin.

## • WŁAŚCIWA EKSPLOATACJA ZAPEWNIAJĄCA DOBRY STAN TECHNICZNY URZĄDZENIA GAZOWEGO

Urządzenia gazowe powinny być utrzymywane w czystości i w dobrym stanie technicznym, a także okresowo kontrolowane zgodnie z zaleceniami producenta. Obowiązek utrzymania wymaganego stanu technicznego urządzeń gazowych i ich udostępnienia do kontroli nakłada na użytkownika lokalu Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 z dnia 9.09.1999 r., poz. 836, § 17 ust. 1 i 2). W trosce o bezpieczeństwo własne i swojej rodziny do tego obowiązku powinien się poczuwać każdy użytkownik urządzeń gazowych. Piecyk gazowy należy co najmniej raz w roku poddawać kontroli i czyszczeniu. Nieczyszczony i rozregulowany piecyk gazowy zagraża życiu. Naprawa i konserwacja urządzenia gazowego może być powierzona wyłącznie osobom posiadającym stosowne uprawnienia.

Źródło: <https://www.gov.pl/web/kwpsp-gdansk/tlenek-wegla-czad>

## OGŁOSZENIA DROBNE

Strony internetowe  
tel. 510-375-368

Okna-Regulacja  
naprawa, wymiana uszczelek  
tel. 602-314-720

# STOP! obsikiwaniu elewacji budynku

**„Łapy, łapy cztery łapy, a na łapach pies kudłaty. Kto dogoni psa? Kto dogoni psa?”. Tekst tej niegdys znanej dziecięcej piosenki z programu „Piątki z Pankracym” przyszedł mi na myśl, gdy po raz kolejny zobaczyłam, jak wychodzący na smyczy z budynku pies, pierwsze co robi to obsikuje jego elewację.**

Na moją delikatną prośbę, aby właścicielka psa nie pozwalała na takie zachowanie usłyszałam: „Nie zdążyłam zareagować”. Ku mojemu zaskoczeniu dowiedziałam się, że nie każdy właściciel potrafi dogonić swojego psa, przynajmniej w kwestii zapobiegania zanieczyszczeniom elewacji budynku. Podkreśliły, że obowiązkiem właściciela psa jest m.in. wyprowadzanie go w takie miejsce, co takim czasie i w taki sposób, aby nie tylko zwierzę miało komfort w załatwieniu swoich potrzeb fizjologicznych, ale i aby jego zachowanie nie niszczyło budynków, osiedlowej zieleni, nie zanieczyszczało przestrzeni publicznej oraz żeby nie utrudniało życia innym mieszkańcom. Oczywiście powyższa sytuacja nie dotyczy wszystkich właścicieli i ich psów, bo z radością obserwuję również, że coraz więcej opiekunów sprząta odchody po swoich zwierzętach. Moje obserwacje tym bardziej cieszą, bo jeszcze kilka lat temu sprzątanie po swoim psie było dla wielu właścicieli zwierząt tak wstydlive, że wręcz niemożliwe. Na szczęście zmiana świadomości w tym zakresie jest już bardzo zauważalna i codziennym widokiem jest przypięty do smyczy pojemnik z woreczkami na psie odchody, z których – co ważne – właściciel korzysta.

Natomiast nie wiedzieć czemu powszechnym wciąż jest przyzwolenie niektórych

właścicieli na obsikiwanie przez psy filarów, murków czy ścian elewacji, znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie wejścia do klatki. Brzydkie, mokre i nieprzyjemnie pachnące od moczu ściany zdają się płakać nad takim zachowaniem. Mam wrażenie, że temat zanieczyszczania elewacji budynków jest przez niektórych właścicieli psów olewany – by nie powiedzieć – obsikiwany dosłownie i w przenośni. Ich przyzwolenie na zanieczyszczanie przez psy elewacji jest o tyle zaskakujące, że przecież codziennie sami przechodzą obok niej, czując jej nieprzyjemny zapach. Nawet rozlewająca się przed klatką kałuża moczu ich pupila, do której może i czasem wdepną, również ich jakoś nie zraża. Psi mocz jest odczuwalny zwłaszcza latem i to nie tylko dla osób przechodzących obok mokrej elewacji, ale głównie przez osoby mieszkające w partach budynków. To oni najczęściej skarżą się na odczuwalny dyskomfort spowodowany „zapachem” obsikanej elewacji, ale też i cuchnących, parujących moczem trawników, znajdujących się bezpośrednio przed ich oknami, a stającymi się często wybiegami dla psów.

Zdaję sobie sprawę, że przekonanie niektórych właścicieli psów do sprzątania po swoim pupilu czy niedopuszczanie do obsikiwania przez niego miejsc do tego

nieprzeznaczonych, może być trudne i karłołomne. Mam jednak nadzieję, że może niektórzy z nich zrozumieją czy zdadzą sobie sprawę, że mieszkają na wielotysięcznym osiedlu, gdzie wszyscy mieszkańcy mają prawo do zamieszkiwania w czystych i zadbanych budynkach. Budynkach, w których systematycznie wymieniamy elewację podczas prac termomodernizacyjnych, a wewnątrz nich utrzymujemy czystość na bardzo wysokim poziomie. Regularnie dbamy o tereny zielone, organizujemy nowoczesne miejsca na odpady komunalne, a na bezpieczne place zabaw przychodzą nawet dzieci z okolicznych przedszkoli i innych spółdzielni czy wspólnot. Osiedle pięknieje z każdym rokiem, ale zasikane elewacje nie pomagają w utrzymaniu jego estetyki. Dlatego proszę nie zmanujemy tych działań i wypracowanego efektu z powodu niedogonięcia swojego psa, przywołanego w tekście z początku tego artykułu. Zaryzykuję i powiem, że pewnie wszyscy kochamy zwierzęta. Jednak niech ta miłość do swojego psa nie będzie ślepa, tylko odpowiedzialna. Odpowiedzialna dla samego siebie jako mieszkańca, ale i dla innych zamieszkujących dany budynek.

**Grażyna Adamczyk**

## ZMIANY W PCC PRZY ZAKUPIE MIESZKAŃ

**Z końcem lipca zakończyło się procedowanie Ustawy o zmiany ustawy o samorządzie gminnym, ustawy o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa, ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustawy o podatku od czynności cywilnoprawnych oraz niektórych innych ustaw.**

Nowe przepisy wprowadzają zwolnienie z podatku od czynności cywilnoprawnych przy zakupie pierwszego mieszkania. Na mocy zmian wprowadzonych w ustawie z 9 września 2000 roku o podatku od czynności cywilnoprawnych (Dz. U. z 2003 r. poz. 170) zostanie zniesiona konieczność zapłaty PCC przy zakupie pierwszego mieszkania. Dotyczy to wszystkich osób, które mają w planie nabycie swojego pierwszego lokum na rynku wtórnym.

Zgodnie ze zmianami, zwolnienie z konieczności zapłaty PCC dotyczy sprzedaży prawa własności mieszkania lub domu jednorodzinnego. Warunkiem koniecznym do spełnienia jest, by nabywca

nie posiadał wcześniej prawa do innej nieruchomości mieszkalnej. Jeśli jednak kupujący posiadał wcześniej udział w prawach własnościowych, zwolnienie nie będzie obejmowało przypadków, w których udział ten przekracza 50 proc. lub jeśli został nabyty na skutek spadku. Autorzy noweli wprowadzili także zmiany w stosunku do inwestorów, którzy kupują wiele mieszkań. Stawka PCC w ich przypadku wzrosła do 6 proc. dla zakupu szóstego i kolejnego lokalu mieszkalnego.

*Źródło: „Tęcza Polska”. Miesięcznik Spółdzielczy nr 8 (302) sierpień 2023*



# JESIENNE PRELUDIUM

**Nadszedł czas pożegnania z latem. Nadchodzi jesień – piękna, a zarazem kapryśna pora roku, bardzo wymagająca dla naszych wspólnych terenów zielonych. Kolorowe liście to urokliwy element jesieni.**

Mimo że ich obecność gwarantuje piękne widoki i kolorowe „dywany”, są również potencjalnym zagrożeniem przy niekorzystnych, jesiennych warunkach pogodowych.

W tym numerze Biuletynu chcielibyśmy podzielić się z Państwem tematem, który wzbudza wiele kontrowersji, a mianowicie sprzętu, którym posługują się firmy czystościowo-porządkowe dbające o nasze osiedle. Mowa tu o dmuchawach, czyli urządzeniach, które służą do usuwania liści, śmieci i innych drobnych przedmiotów z chodników, trawników, parkingów oraz placów zabaw. W okresie wiosenno-letnim Spółdzielnia bardzo ograniczyła prace dmuchawami do miejsc, w których tradycyjne metody sprzątnięcia są nieskuteczne, np. place zabaw. Warto zaznaczyć, że dmuchawy do liści to przydatne narzędzia, które ułatwiają pracę na dużych terenach, gdzie ręczne zbieranie liści byłoby bardzo czasochłonne i kosztowne, gdyż im więcej godzin spędzonych przez pracowników firm czystościowo-porządkowych w pracy, tym większe koszty eksploatacyjne.

Droży Mieszkańcy, może się Państwu wydawać że dmuchawy są niepotrzebne, ale w rzeczywistości mają wiele zalet. Biorąc pod uwagę wzrastające koszty utrzymywania pracowników firm, Spółdzielnia dopuszcza do użytku sprzęty ułatwiające pracę i redukujące jej czas. Dmuchawy są szybsze i wydajniejsze niż tradycyjne metody sprzątnięcia, takie jak grabienie, zamiatanie czy odkurzanie. Dzięki dmuchawom można w krótkim czasie oczyścić duże powierzchnie z różnego rodzaju zanieczyszczeń, które mogłyby być trudne do usunięcia ręcznie. Sprzęt ten jest również wyposażony w specjalne filtry i tłumiki, które ograniczają hałas i emisję spalin.

Dlatego w związku ze zbliżającą się jesienią dmuchawy na pewno będą bardziej słyszane i widziane na terenach zewnętrznych, kiedy opad liści jest duży i systematyczny. Warto jednak podkreślić, że dmuchawy do liści nie powodują dużego zanieczyszczenia powietrza w porównaniu z innymi źródłami emisji, takimi jak samochody, autobusy itp., które emitują znacznie więcej spalin i pyłów, hałasując i zatruwając środowisko. Przypominamy także, że zasoby Spółdzielni graniczą z wszystkich stron z terenami miejskimi lub należącymi do podmiotów zewnętrznych (szkoły, przedszkola, żłobki, wspólnoty mieszkaniowe, przychodnie, biurowce, nowe osiedla deweloperskie itp.), których pracownicy (lub firmy zewnętrzne) również wykonują swoje prace dmuchawami z różną częstotliwością i o różnych porach dnia i roku, na co Spółdzielnia nie ma wpływu.

Pragniemy nadmienić, że wychodząc naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców, priorytetem dla Spółdzielni jest utrzymywanie należytą czystości, porządku i bezpieczeństwa w należących do jej zasobów budynkach i na terenach zewnętrznych. Dlatego dmuchawy nie powinny być postrzegane jako zagrożenie, ale jako narzędzie ułatwiające pielęgnację naszego otoczenia.

**Beata Gongor  
Aleksandra Ryszka  
Magdalena Zasępa**

## PRZYPOMINAMY, ZACHĘCAMY

Przypominamy i jednocześnie zachęcamy Państwa do korzystania ze świadczonych przez Spółdzielnię usług, tj.:

- **„Polecenie Zapłaty”**, które pozwoli bezpiecznie, wygodnie i terminowo regulować Państwa zobowiązania wobec Spółdzielni;
- **„Usługa SMS”**, która zapewni bieżącą informację na temat najważniejszych zdarzeń mających miejsce w zasobach Spółdzielni (m.in. przeglądy, odczyty urządzeń pomiarowych zainstalowanych w lokalach itp.);
- **„e-BOK” – elektroniczne Biuro Obsługi Klienta**, które umożliwi wygodne, bez wychodzenia z domu, zapoznanie się z podstawowymi danymi dotyczącymi Państwa lokalu, w tym z opłatami (m.in. naliczeniami i płatnościami, rozliczeniami mediów – wody, c.o. itp.);
- **„Korespondencja Elektroniczna”**, która, za pomocą udostępnionego Spółdzielni adresu poczty elektronicznej, pozwoli zarówno Państwu, jak i Spółdzielni skutecznie i szybko się skomunikować bez względu na aktualne miejsce Państwa pobytu.

Formularze niezbędne do uruchomienia ww. usług dostępne są na naszej stronie internetowej: [www.smpaderewski.pl](http://www.smpaderewski.pl), jak również w siedzibie Spółdzielni.

REKLAMA

Oferujemy Państwu wynajem komfortowo wyposażonej sali konferencyjnej mieszczącej się w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej im. I. J. Paderewskiego w Katowicach przy ulicy Paderewskiego 65. Polecamy salę do organizacji szkoleń, konferencji oraz wykładów.



Sala wyposażona jest w:

- rzutnik
- ekran
- sprzęt nagłaśniający i nagrywający
- internet
- klimatyzację
- aneks kuchenny

• istnieje możliwość zaciemnienia sali  
W układzie kinowym sala pomieści do 60 osób,  
w układzie szkoleniowym do 45.

Koszt wynajmu sali (w tygodniu): 55zł/godzinę (minimum 5 godzin) + 40 zł za każdą następną godzinę.  
Koszt wynajmu sali (weekend): 70zł/godzinę (minimum 5 godzin) + 50 zł za każdą następną godzinę.  
Podane ceny są cenami netto, do których należy doliczyć obowiązujący podatek VAT 23%.

**Kontakt: Dział Organizacyjno-Pracowniczy  
tel. 32 351 17 22**

# Klub REZONANS

## Zapraszamy na następujące zajęcia stałe:

• sekcja plastyczna dla dzieci	poniedziałek i środa	godz. 16.00 i 17.00
• kurs rysunku do szkoły plastycznej	czwartek	godz. 16.00–18.00
• warsztaty plastyczne dla dorosłych	wtorek	godz. 16.00–19.00
• modelarnia	poniedziałek, środa	
	czwartek i piątek	godz. 15.00–19.30
• brydż sportowy	poniedziałek	godz. 15.00–19.00

## oraz na prowadzone w Klubie odpłatne zajęcia:

• karate dla dzieci (2 grupy)	poniedziałek i środa	godz. 16.00 i 16.45
• karate dla dorosłych	poniedziałek i środa	godz. 18.00–19.30
• „Aktywna i bezpieczna” – zajęcia fitness dla pań	piątek	godz. 16.30–17.45
• joga dla seniorów	wtorek i piątek	godz. 10.00–11.30
• joga dla kręgosłupa	wtorek i czwartek	godz. 16.30–18.00
• joga dla początkujących	wtorek i czwartek	godz. 18.15–19.45
• język angielski dla dzieci (3 grupy)	wtorek	od godz. 16.00

Spotkania FILATELISTÓW, prowadzone przez Koło Terenowe nr 1 w Katowicach, odbywają się dwa razy w miesiącu we wtorki od godz. 12.00 do 15.00. Kolejne spotkanie zaplanowano na 3 października 2023 r.

**KLUB „REZONANS”, ul. Sowińskiego 5A**  
**telefon: 32 256 40 20, e-mail: rezonans@smpaderewski.pl**

## WAŻNE TELEFONY

SPÓŁDZIELNIA (SEKRETARIAT)	32 256 31 80
SPÓŁDZIELNIA(SEKRETARIAT)	32 255 18 39
SPÓŁDZIELNIA (ZGŁOSZENIA)	32 256 22 14
KLUB „REZONANS”	32 256 40 20

<b>POGOTOWIE TECHNICZNE SPÓŁDZIELNI</b>	<b>telefony czynne w dni wolne</b>	<b>32 256 39 21</b>
	<b>oraz poza godzinami pracy Spółdzielni</b>	<b>607 614 081</b>

POGOTOWIE DŹWIGOWE	32 251 33 32
POGOTOWIE ENERGETYCZNE	991
POGOTOWIE GAZOWE	992
POGOTOWIE WODNO-KANALIZACYJNE	994, 32 256 48 09
POGOTOWIE RATUNKOWE	999
STRAŻ POŻARNA	998
POLICJA	997
POLICJA (NUMER RATUNKOWY)	112
POSTERUNEK OSIEDLOWY, ul. Graniczna 57	32 255 26 14
STRAŻ MIEJSKA	986, 32 49 40 241

**Przypominamy, że powyższe informacje możecie Państwo znaleźć  
w holach przedwindowych budynków.**

# Klub REZONANS LATEM – RELACJE

Dokończenie ze str. 2

## Złaz Mieszkańców

### Osiedli Spółdzielczych Województwa Śląskiego

Po czteroletniej przerwie mieszkańcy osiedli spółdzielczych spotkali się w sobotę 2 września br. na XXXIX Złazie im. Neli i Tytusa Szłompek – pomysłodawców tego wydarzenia. Od wielu lat nasza Spółdzielnia bierze udział w tym spółdzielczym święcie. Wyjechaliśmy z Katowic wczesnym rankiem, by zacząć przygodę w pięknych okolicznościach przyrody, podziwiając uroki Jury. W tym roku pod okiem przewodnika spacerowaliśmy pięciokilometrową trasą, która swój początek miała w Kroczycach, następnie wspięliśmy się na Górę Zborów, a stamtąd już prosto na metę w Podlesicach. Na miejscu wzięliśmy udział w przygotowanej specjalnie na tę okazję zabawie przy muzyce na żywo, konkursach i innych atrakcjach. Na uczestników czekał ciepły posiłek oraz upominki ufundowane przez organizatorów. Pogoda dopisała, dobry nastrój nam towarzyszył, a zabawa była udana, na dowód czego zamieszczamy zdjęcia z wycieczki.



Do tegorocznej edycji zgłosiło się ponad 1 000 osób z 17 spółdzielni z województwa śląskiego, zrzeszonych w Regionalnym Związku Rezyzyjnym Spółdzielczości Mieszkaniowej.

## Harmonogram nadchodzących spotkań i wydarzeń

- 30 września zaplanowaliśmy wyjazd autokarowy na grzybobranie w okolice miejscowości Tworóg,
- 14-15 października odbędzie XVIII Konkurs Plastikowych Modeli Redukcyjnych o Puchar Przewodniczącego Rady Nadzorczej,
- jak co roku wspólnie z Zespołem Szkół i Placówek nr 1 w Katowicach zaplanowaliśmy zbiórkę karmy dla zwierząt ze schroniska,
- jesienią planujemy również spotkanie poetyckie z cyklu „Wieczór poezji”,
- ponownie odwiedzać będziemy katowickie muzea,
- w listopadzie wybierzemy się na Andrzejkę.

Gorąco zapraszamy do udziału w przygotowanych dla państwa propozycjach. Prosimy śledzić stronę [www.smpaderewski.pl/planowane-impregny-i-wydarzenia](http://www.smpaderewski.pl/planowane-impregny-i-wydarzenia) oraz tablice ogłoszeń.

Przypominamy o świetnie już spełniających swoją rolę: wieszaku na ubrania oraz regale na książki, ustawionych w korytarzu klubu, z których można korzystać bez ograniczeń. Zachęcamy jednocześnie do przynoszenia rzeczy (książek, czasopism, odzieży, galanterii i innych).

Beata Kowalska

## Aktywni Seniorzy na osiedlu Paderewskiego

Mogłoby się wydawać, że przechodząc na emeryturę czy przekraczając granicę młodzieńczego wieku, taki starszy pan czy pani są pozostawieni sami sobie, że nikt o nich nie pamięta, a życie kulturalne czy towarzyskie muszą sobie układać sami. Nic bardziej mylnego! Na naszym osiedlu coraz prężniej działa Koło nr 2 Polskiego Związku Emerytów i Rencistów (PZEIR) w Katowicach, do którego wciąż zapisują się nowe osoby. Rozmowy przy dobrej kawie, życzliwość drugiego człowieka, radość i uśmiech to dawka energii na kolejny tydzień.

Po wakacyjnej przerwie, wznowiliśmy cykl spotkań członków Koła, które odbywają się **w każdy czwartek w godzinach 12.00-14.00 w Klubie Rezonans**. Wracamy do organizacji różnorodnych atrakcji: spotkań, wyjść na koncerty, do teatrów, muzeów oraz udziału w ciekawych wycieczkach.

Od 1 września rozpoczęliśmy zajęcia z cyklu „Gimnastyka dla Seniora”. Zajęcia, pod kierunkiem wykwalifikowanego instruktora, będą odbywać się w Klubie Rezonans w każdy piątek od 14.45 do 15.45 Cena: 15 zł za godzinę ćwiczeń.

Również 1 września uczestniczyliśmy w przepięknym Koncercie Żeńskiej Orkiestry Salonowej Polskiej Grupy Górniczej pod dyr. Grzegorza Mierzińskiego. Koncert odbył się w Radiu Katowice. Wspomniane wydarzenie było również Beneficem dyrygenta. Planujemy systematyczny udział w organizowanych przez Radio Katowice koncertach.

**16 września o 18.00** wzięliśmy udział w wyjątkowym wydarzeniu z okazji **100-lecia Kościoła Baptistycznego w Katowicach**, które odbyło się w Sali Koncertowej w siedzibie Katowice Miasto Ogrodów. Występ uświetnił zespół TGD (Trzecia Godzina Dnia).

Bardzo lubimy dobry teatr. Najbliższe wyjście zaplanowane zostało na **30 września br. (sobota) na godzinę 20.00. Zobaczymy sztukę T. Jachimka pt. „Obserwator”**. W ramach działalności naszego Koła planujemy systematyczne wyjścia do Teatru Korez. O repertuarze i datach spektakli będziemy na bieżąco informować podczas naszych czwartkowych spotkań.

Kontynuując organizację jednodniowych wycieczek autokarowych pod opieką licencjonowanego pilota oraz przewodnika terenowego 22 września wybraliśmy się na wycieczkę pod hasłem „Babie Lato” na **ZIEMI RACIBORSKIEJ**. Kolejny wyjazd „W poszukiwaniu złota na pograniczu polsko-czeskim” zaplanowany został na **12 października br.**

Szczegółowy program wycieczek dostępny jest w Kole nr 2 PZEIR w każdy czwartek lub telefonicznie u przewodniczącej Koła. Na październik zaplanowany jest także Dzień Seniora.

Jeżeli są Państwo ciekawi świata, lubią kulturę, sztukę i rozmowę z drugim człowiekiem, serdecznie zapraszamy! Warto dołączyć do naszego Koła na os. Paderewskiego!

Janina Kapusta

Przewodnicząca Koła nr 2  
Polskiego Związku Emerytów i Rencistów w Katowicach



# Hygge CLINIC

Nowoczesna **PORADNIA WIELOSPECJALISTYCZNA**  
MEDYCYNĄ RODZINNA **NFZ**



GABINET  
**FIZJOTERAPII**



GABINET  
**GINEKOLOGICZNY**



GABINET  
**KARDIOLOGII DZIECI**



GABINET  
**LECZENIA BÓLU**



GABINET  
**PSYCHOLOGICZNY**



GABINET  
**PSYCHIATRYCZNY**



GABINET  
**NEUROLOGICZNY**



GABINET  
**NEUROCHIRURGICZNY**



GABINET  
**UROLOGICZNY**



GABINET  
**KARDIOLOGICZNY**



GABINET  
**OTOLARYNGOLOGICZNY**



GABINET  
**PSYCHOTERAPII  
GRUPOWEJ**



GABINET  
**LECZENIA RAN**



GABINET  
**CHIRURGII NACZYNIOWEJ**



GABINET  
**DIETETYKA KLINICZNEGO**



GABINET  
**ENDOKRYNOLOGICZNY**

**Hygge Clinic**

**ul. Ignacego Paderewskiego 63 40-282 Katowice**

**Telefon: 32 630 66 00**

**[kontakt@hyggeclinic.pl](mailto:kontakt@hyggeclinic.pl)**