

Spółdzielnia Mieszkaniowa
im. I.J Paderewskiego
40-282 Katowice
ul. Paderewskiego 65

dotyczy: postępowania przetargowego na „Remont nawierzchni i uporządkowanie terenu w rejonie budynków mieszkalnych przy ul. Granicznej 53-53C i Granicznej 57-57C w Katowicach” - pytania dotyczące spraw merytorycznych.

W związku z trwającym postępowaniem przetargowym na wyłonienie wykonawcy robót dla zadania jak wyżej oraz koniecznością sporządzenia kosztorysu ofertowego w formie szczegółowej zgodnie z przedmiarem robót, dokumentacją techniczną oraz wizją w terenie proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

1. Zgodnie z dokumentacją techniczną oraz SIWZ Zamawiający chce układać obrzeża na ławie betonowej o wymiarach $(0,28*0,10)$ + opór $\sim 2*(0,10*0,10/2)$, brak w przedmiarze robót dotyczących wykonania ław betonowych pod obrzeża. W jaki sposób należy prawidłowo skalkulować wykonanie ław betonowych pod obrzeża?
2. Zgodnie z dokumentacją techniczną oraz SIWZ Zamawiający chce układać krawężniki na ławie betonowej o wymiarach $(0,35*0,10)$ + opór $\sim 2*(0,10*0,10/2)$, w przedmiarze robót Zamawiający ustalił wykonanie krawężników na ławie betonowej wg Katalogu KNNR 6 0403-03 który obejmuje wykonanie ławy z mieszanki betonowej na 1mb krawężnika w ilości $0,0208m^3$, natomiast z dokumentacji projektowej wynika że należy wykonać ławę betonową o objętości $0,045m^3$ na 1mb krawężnika, czyli ponad dwa razy większą. W jaki sposób należy prawidłowo w wymaganym kosztorysie szczegółowym wycenić wykonanie ławy betonowej pod krawężnik?
3. W jaki sposób należy wycenić skropienie nawierzchni przed układaniem warstw z mieszanek mineralno-bitumicznych? Brak jest pozycji w przedmiarze robót dot. skropienia, natomiast skropienie nawierzchni przed ułożeniem warstw z mieszanek mineralno-bitumicznych jest konieczne celem prawidłowego wykonania robót.
4. Jakie konsekwencje grożą oferentowi jeśli wymagany kosztorys szczegółowy wykonany niezgodnie z przedmiarem robót, projektem lub Specyfikacją Warunków Zamówienia?
5. W jaki sposób należy wycenić wymagane Specyfikacją Warunków Zamówienia pielęgnację nasadzonych roślin w okresie gwarancji?